

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
По ОКПО	69131253	
ИНН	2465247205	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Организация ООО Управляющая компания "Фрегат"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 660005, Красноярский край, Красноярск г, Краснодарская ул, дом № 8

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	16 414	19 137	11 435
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	1 374	1 371	2 396
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 672	5 641	3 436
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	30 494	22 986	27 216
	БАЛАНС	1600	50 954	49 135	44 483
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	32 927	32 310	28 159
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 500	1 500	5 182
	Другие долгосрочные обязательства	1450	5 903	7 255	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	52	50	49
	Кредиторская задолженность	1520	10 572	8 020	11 093
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	50 954	49 135	44 483

Руководитель _____ Брусник А.В.
(подпись) (расшифровка подписи)
" 07 " марта 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация ООО Управляющая компания "Фрегат"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710002	
По ОКПО	69131253	
ИНН	2465247205	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	131 738	123 512
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(130 700)	(119 968)
	Проценты к уплате	2330	(2)	(2)
	Прочие доходы	2340	7 675	21 189
	Прочие расходы	2350	(2 995)	(17 047)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 546)	(1 003)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 170	6 681

Руководитель Брусник А.В.
(подпись) (расшифровка подписи)
" 07 " марта 2025 г.

- Примечания
1. Указывается отчетный год.
 2. Указывается предыдущий год.
 3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
 5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
 6. Включая дебиторскую задолженность.
 7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
 9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
 10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Идентификатор: ce4b64b4-a430-40de-b534-e8aaaf2fd119	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО УК "ФРЕГАТ", БРУСНИК АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ, ДИРЕКТОР	07.03.25 06:28 (MSK)	Сертификат 02103E310084B1658F4E015B8DC0DD09D1
	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО СОВЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. КРАСНОЯРСКА, Подымов Руслан Викторович, НАЧАЛЬНИК	07.03.25 06:41 (MSK)	Сертификат 40CD449FC5C14C94EACD1A38BEB4D6E1