

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ
ДОМОМ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:
г.Красноярск, пер.Якорный, д.10 за 2018год**

Содержание и текущий ремонт жилого фонда (26,09 руб./кв.м.)	Начислено собственникам в 2018г	Фактические расходы в 2018г	
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	1 747 967,38	69 092,53	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		401 614,20	
Санитарное содержание придомовой территории		160 484,57	
Санитарное содержание лестничных клеток, МОП		170 910,82	
Аварийно-ремонтное обслуживание		36 459,65	
Содержание лифтового хозяйства		164 345,00	
Содержание мусоропровода		29 617,83	
Содержание АППС		80 158,39	
Вывоз твердых отходов		45 997,82	
Прочие услуги (домофон, антенна)		23 167,09	
Услуги управления		436 824,35	
ИТОГО		1 747 967,38	1 618 672,25

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **129 295,13**

Сообщам вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2018 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2019)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2018 года - **145 351,58**