Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Паркинг Вавиловский», расположенного по адресу:
г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, здание 47 «е»,
проводимого в форме очного-заочного голосования

1. Федотова Ольга Николаевна, как собственник машино-места № 49 в подземном паркинге по адресу г. Красноярск, **ул. Академика Вавилова, здание 47 «е» (24:50:0600026:5593-24/108/2020-3 от 10.02.2020,)**, приглашает Вас принять участие в общем собрании членов Товарищества собственников недвижимости «Паркинг Вавиловский», расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 47 «е».

2. Общее собрание состоится в форме очно-заочного голосования:

2.1. Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСН «Паркинг Вавиловский» по вопросам, поставленным на голосование состоится **«06» июня 2023 г. в 19-30 ч. в подземном паркинге** по адресу: г. Красноярск, **ул. Академика Вавилова, здание 47 «е»**. Регистрация участников собрания начнется в 19-00 ч. «06» июня 2023 г. Для регистрации и участия в собрании при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ);
- документы, подтверждающие право собственности (законного владения) на машино-место - *выписка из ЕГРН.*

2.2. Заочное голосование проводится в период после окончания очной части **с «06» июня 2023 г. по «06» июля 2023 г. до 17:00** путем получения бланка решения при голосовании на очной части общего собрания, через почтовый ящик (по месту проживания), у инициатора общего собрания. Заполненные и подписанные решения членов ТСН «Паркинг Вавиловский» по вопросам, поставленным на голосование можно передать:

- в офис ООО УК «Фрегат», расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, в рабочие дни 08.00 -17.00 ч. (вт. , чт. с 8.00 до 19.00);
- на пост консьержа, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 47 «д», в рабочие часы 08.00-20.00 ч;
- на пост консьержа, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 47 «г», в рабочие часы 09.00-21.00 ч;

Принявшими участие в собрании считаются те члены ТСН «Паркинг Вавиловский», которые сдали свои заполненные и подписанные решения по вопросам повестки общего собрания до даты окончания приема этих решений.

3. Ознакомиться с материалами к общему собранию, а также получить проект решения члена ТСН «Паркинг Вавиловский» по вопросам, поставленным на голосование можно **до «06» июля 2023 г.**

- на сайте ООО УК "Фрегат" uk.fregat; (страница Вавилова, 47е (Паркинг))
- лично в офисе ООО УК «Фрегат», расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, в рабочие дни 08.00 -16.00 ч.;
- у инициатора собрания.

По всем возникающим вопросам при заполнении решения по вопросам повестки общего собрания, неполучения бланка решения для голосования и т.д. можно звонить по тел.:

- **8 902-960-90-97** – Игнатенко Евгений Сергеевич;
- **8 950-412-48-28** – Апрелкова Елена Анатольевна.

4. Правом на участие и голосование в общем собрании обладают ВСЕ члены ТСН «Паркинг Вавиловский» (каждый член ТСН «Паркинг Вавиловский» заполняет отдельный бланк бюллетеня).

Член ТСН «Паркинг Вавиловский» вправе, но не обязан лично участвовать и голосовать в собрании. Член ТСН «Паркинг Вавиловский» вправе доверенностью в простой письменной форме уполномочить голосовать на собрании своего представителя.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принять решение об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания членов ТСН «Паркинг Вавиловский».

2. Принять решение об избрании членов Правления Товарищества собственников недвижимости.

3. Принять решение о внесении изменений в договор на предоставление услуг по обслуживанию общего имущества Паркинга (подземной автопарковки) от «01» августа 2021 года.

4. Принять решение об определении места и способа уведомления членов ТСН «Паркинг Вавиловский» о проведении общих собраний, порядке их проведения, итогах голосования и принятых на собраниях решениях.

Инициатор общего собрания членов
ТСН «Паркинг Вавиловский»
Федотова О. Н., собственник машино-места № 49