

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:  
г.Красноярск, пер.Водомётный, д.8 за 2019год**

<b>Содержание и текущий ремонт жилого фонда (28,50 руб./кв.м.)</b>	<b>Начислено собственникам в 2019г</b>	<b>Фактические расходы в 2019г</b>
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	<b>611 518,41</b>	25 596,38
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		96 005,52
Санитарное содержание придомовой территории		84 040,12
Санитарное содержание лестничных клеток, МОП		105 153,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание		19 580,97
Содержание лифтового хозяйства		83 386,35
Прочие услуги (антенна, домофон)		10 800,00
Услуги управления		147 084,41
<b>ИТОГО</b>		<b>611 518,41</b>
Сдача в аренду (реализация) общедомового имущества (за минусом вознаграждения УК 15%)	<b>12 750,00</b>	<b>0,00</b>

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **39 870,90**

Остаток средств от сдачи в аренду (реализации) общедомового имущества (нарастающим итогом) - **4 026,63**

Сообщам вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2019 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2020)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2019 года - **100 959,07**