

Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/2**
в очно - заочной форме с «11» марта 2024 г. по «01» апреля 2024 г.

«___» _____ 2024 г.

Сведения о собственнике (законном владельце) помещения: _____

(указать собственника помещения: Ф.И.О, либо наименование юр. лица полностью, в т.ч. ОГРН)

(Ф.И.О., реквизиты доверенности представителя собственника помещения, доверенность должна быть приложена к настоящему решению)

(место нахождения юр. лица - собственника помещения)

Контактный телефон собственника помещения: _____

Электронная почта собственника помещения: _____

Сведения о помещении:

№ пом./кв.	Вид права собственности на помещение (нужное заполнить или подчеркнуть)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности		Общая площадь пом./кв., м.кв.
		Номер	Дата	
	<input type="checkbox"/> Индивидуальная (ед. собственник) <input type="checkbox"/> Долевая собственность в размере % или простая дробь ____ <input type="checkbox"/> Общая совместная собственность			

Выражаю свое решение по вопросам повестки общего собрания:

1. Принять решение об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: - председателем: Краснова Владимира Анатольевича, кв.48; - секретарём: Луцко Веру Евгеньевну, начальника отдела по работе с населением ООО УК «Фрегат», и поручить им подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников помещений.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

2. Принять решение об утверждении комплексного проекта благоустройства придомовой территории многоквартирных жилых домов 2В/1 и 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске.

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Вопрос снят с голосования при обсуждении на очной части общего собрания собственников 11 марта 2024 г.	

3. Принять решение о проведении работ по озеленению дворовой территории в рамках участия в конкурсе «Лучшая концепция озеленения территории» в соответствии с Постановлением Администрации г. Красноярска от 24.02.2021г. №113. Об определении участка дизайн – проекта для участия в конкурсе, порядка финансирования работ. О принятии элементов озеленения и благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома. Об определении источника финансирования работ, связанных с последующим обслуживанием и эксплуатацией элементов озеленения и благоустройства.

Подпись собственника (законного
владельца) помещения № _____

(подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/2** в очно - заочной форме с «11» марта 2024 г. по «01» апреля 2024 г.

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
<p>Принять решение о проведении работ по озеленению дворовой территории в рамках участия в конкурсе «Лучшая концепция озеленения территории» в соответствии с Постановлением Администрации г. Красноярска от 24.02.2021г. №113.</p> <p>Утвердить для участия в конкурсе участок проекта «Дендроплан № 5» (приложение 1 к бланку решения при голосовании).</p> <p>Стоимость работ составляет 209 957,00 руб. (приложение 2 к бланку решения при голосовании).</p> <p>Порядок финансирования работ по озеленению дворовой территории в рамках участия в конкурсе «Лучшая концепция озеленения территории» определить в следующем порядке: 100 000 (сто тысяч) рублей за счет средств гранта и 109 957 руб. в равных долях за счет средств, накопленных на счетах домов 2В/1 и 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске от сдачи в аренду общедомового имущества.</p> <p>Включить элементы озеленения дворовой территории выполненные в рамках участия в конкурсе «Лучшая концепция озеленения территории» в состав общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Стоимость работ по специализированному обслуживанию в ходе эксплуатации осуществить за счет средств выставляемых ежемесячно отдельной строкой в платежном документе собственникам жилых и нежилых помещений в размере не более 0,2 руб. с кв.м. площади помещения.</p>	<p>_____ За</p> <p>_____ Воздержался</p> <p>_____ Против</p>

4. Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников, уполномочены на организацию и выполнение работ в рамках дальнейшей реализации комплексного проекта благоустройства придомовой территории многоквартирных жилых домов 2В/1 и 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске и о порядке финансирования этих работ.

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
<p>Уполномочить ООО УК «Фрегат» на организацию и выполнение работ в рамках участия в конкурсе «Лучшая концепция озеленения территории» в соответствии с Постановлением Администрации г. Красноярска от 24.02.2021г. №113, в том числе с правом на заключение (изменение, прекращение) договоров на выполнение работ по озеленению и благоустройству, представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в судах, в органах государственной власти и местного самоуправления, в учреждениях, организациях.</p> <p>Дальнейшая реализации проекта благоустройства придомовой территории многоквартирных жилых домов 2В/1 и 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске осуществляется по решению внеочередного общего собрания собственников помещений МКД с определением порядка финансирования.</p>	<p>_____ За</p> <p>_____ Воздержался</p> <p>_____ Против</p>

5. Принять решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома элементов озеленения и благоустройства (по мере реализации комплексного проекта благоустройства придомовой территории многоквартирных жилых домов 2В/1 и 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске). Об определении источника финансирования работ, связанных с последующим обслуживанием и эксплуатацией элементов озеленения и благоустройства.

Подпись собственника (законного владельца) помещения № _____

(подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/2**
в очно - заочной форме с «11» марта 2024 г. по «01» апреля 2024 г.

<i>Принятие вопроса по повестке общего собрания</i>	<i>Решение по вопросу общего собрания</i>
<p>По мере реализации проекта благоустройства придомовой территории многоквартирных жилых домов 2В/1 и 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске включать элементы озеленения и МАФ, вновь установленные на придомовой территории, в состав общего имущества многоквартирных домов.</p> <p>Стоимость работ по специализированному обслуживанию в ходе эксплуатации элементов озеленения и благоустройства осуществляется за счет средств выставляемых ежемесячно отдельной строкой в платежном документе собственникам жилых и нежилых помещений с кв.м. площади помещения и утверждается решением внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.</p>	<p>_____ За</p> <p>_____ Воздержался</p> <p>_____ Против</p>

Голосование производится путем проставления в решении знака «V, X» (иного знака) в соответствующем варианте ответа.

Подпись собственника (законного
владельца) помещения № _____

_____ (подпись)

_____ (Фамилия, Имя, Отчество)