

## Уведомление

### о проведении внеочередного общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту или иному документу о передаче помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, пер. Якорный, 10  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

1. Председатель совета дома Чучалов Павел Владимирович (кв. № 94) по адресу г. Красноярск, пер. Якорный, д. 10 приглашают Вас принять участие во внеочередном общем собрании лиц, принявших от застройщика по передаточному акту или иному документу о передаче помещения в многоквартирном доме, собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, пер. Якорный, 10

2. Общее собрание состоится в форме очно-заочного голосования:

**2.1. Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решений посредством оформленных в письменной форме решений при голосовании на общем собрании лиц, принявших от застройщика по передаточному акту или иному документу о передаче помещения в многоквартирном доме, собственников помещений в многоквартирном доме (*участник собрания*), расположенном по адресу: г. Красноярск, пер. Якорный, 10 по вопросам, поставленным на голосование состоится **14 июня 2018 г. в 19-00 ч. на первом этаже** второго подъезда в помещении «консьержа» по адресу: г. Красноярск, пер. Якорный, дом 10. Регистрация участников собрания начнется в 18-30 ч. 14 июня 2018 г. Для регистрации и участия в собрании при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ);
- документы, подтверждающие право законного владения на помещение - *договор о*

*долевой участии в строительстве, договор о переуступке права в соответствии с ч. 1, 1.1 ст. 44 ЖК РФ, выписка из ЕГРН.*

**2.2. Заочное голосование** проводится в период с 15 июня 2018 г. по 15 июля 2018 г. до 17:00 путем получения бланка при голосовании на очной и заочной части общего собрания, или самостоятельно распечатать с сайта uk.fregat (СОБРАНИЕ № 2). Заполненные и подписанные решения при голосовании на общем собрании лицами, принявшими от застройщика по передаточному акту или иному документу о передаче помещения в многоквартирном доме, собственниками помещений в многоквартирном доме (*участник собрания*) по вопросам, поставленным на голосование можно передать:

- в офис ООО УК «Фрегат», расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, пр. им. газ. Красноярский рабочий, 165 "г", в рабочие дни 9.00 -17.00 ч.;
- членам совета многоквартирного дома.

Принявшими участие в собрании считаются те участники собрания, которые сдали свои заполненные и подписанные решения при голосовании по вопросам повестки общего собрания до даты окончания приема этих решений до 15 июля 2018 г. 17 часов 00 мин. включительно.

3. Ознакомиться с материалами к общему собранию, а также получить решение при голосовании на общем собрании в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование можно до 15 июля 2018 г.

- на сайте ООО УК "Фрегат" uk.fregat (Собрание № 2);
- лично в офисе ООО УК «Фрегат» по адресу: г. Красноярск, пр. им. газ. Красноярский рабочий, 165 "г" в рабочие дни 9.00 -17.00 ч.

По всем возникающим вопросам при заполнении решения по вопросам повестки общего собрания, (не) получения бланка решения для голосования и т.д. звонить по тел. 89135950602 Живаевой Наталье Михайловне.

4. Правом на участие и голосование в общем собрании обладают ВСЕ лица, принявшие от застройщика помещения по передаточному акту или иному документу о передаче помещения в многоквартирном доме, собственники помещений в многоквартирном доме, собственники помещений в многоквартирном доме, в том числе обладающие долей в праве общей или долевой собственности на помещение (каждый заполняет отдельный бланк бюллетеня).

Лицо, принявшие от застройщика помещения по передаточному акту или иному документу о передаче помещения в многоквартирном доме, собственник помещения в

многоквартирном доме (участник собрания), вправе доверенностью в простой письменной форме уполномочить голосовать на собрании своего представителя. Каждый участник собрания вправе, но не обязан лично участвовать и голосовать в собрании. За несовершеннолетних участников собрания решение заполняется их законным представителем (мать, отец и пр.).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

*1. Принять решение об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания, наделение их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.*

*2. Принять решение об изготовлении и монтаже металлического забора с Северной стороны дома (выход на Якорную площадь) между многоквартирными домами пер. Якорный, 10 и ул. Академика Вавилова, 33 с одной пешеходной калиткой у многоквартирного дома пер. Якорный, 10 и двухстворчатыми воротами с электроприводом и их финансировании.*

03 июня 2018 г.

*Инициатор ОСС Чучалов П.В.*