

Протокол №2/41В
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 41В проведенного в форме очно-заочного
голосования в период с «06» сентября 2021 г. по «12» сентября 2021 г.

г. Красноярск

«13» сентября 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 41В, Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Фрегат» (ОГРН 1102468060276) на основании ч. 7 ст. 45 ЖК РФ.

Общее собрание проводилось в форме очно-заочного голосования:

Очная часть собрания состоялась «06» сентября 2021г. в период с 19.00 ч. до 20.00 ч. во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Ак. Вавилова, д. 41В. Регистрация участников собрания проводилась с 18.30 ч. «06» сентября 2021 г.

Заочная часть собрания проводилась в период после окончания очной части с «06» сентября 2021 г. по «12» сентября 2021 г. до 16.00 час. путем заполнения и передачи заполненных и подписанных решений собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в офис ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, 287, в рабочие дни 9.00 - 17.00 ч.; почтовые ящики для показаний ИПУ.

Место проведения собрания г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 41В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **11659,60 кв.м.**

Приняли участие в проведении общего собрания и выразили свое мнение по вопросам повестки собственники (законные владельцы) помещений в многоквартирном доме общей площадью **3366,60 кв. м.**, что составляет **28,87 %** от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме в том числе:

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. Общее собрание собственников помещений **не правомочно принимать решение** по вопросам повестки дня.

Сведения о лицах, участвующих в собрании:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме согласно реестра, присутствующих на очной части собрания **«06» сентября 2021 г.** (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

2. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Фрегат» (ОГРН 1102468060276, местонахождение: 660005, г. Красноярск, ул. Краснодарская, д.8, пом.186), в лице:
- начальника отдела по работе с населением Кузнецовой Лилии Валерьевны, с целью довести до собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме вопросы по повестке собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принять решение об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.

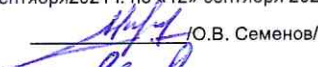

2. Принять решение о росписи наружной стены въезда в подземную автостоянку, расположенной на придомовой территории многоквартирного жилого дома №41В по ул. Ак. Вавилова в рамках фестиваля уличного искусства «Граффити - джем», согласно приложению №1, размещенному на сайте ООО УК «Фрегат» (uk.fregat).

3. Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами (в том числе

Протокол № 2/41В от « ¹³ » сентября 2021 г.
общего собрания собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме по адресу г. Красноярск,
ул. Академика Вавилова, д. 41В, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с «06» сентября 2021 г. по «12» сентября 2021 г.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания


О.В. Семенов/

Л.В. Кузнецова/

договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций); о предоставлении общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования интернет провайдером об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме собственниками помещений (в том числе на установку кондиционеров, установку ограждающих и иных конструкций в многоквартирном доме, и т.д.) на условиях, определенных решением Совета дома.


Приложение к протоколу на 102 листах:

1. Реестр подписей лиц, присутствующих на очной части собрания на 4 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников (законных владельцев) помещений/машино-мест в многоквартирном доме на 1 листе.
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания собственников (законных владельцев) помещений/машино-мест в многоквартирном доме на 1 листе.
4. Решения собственников помещений/машино-мест в многоквартирном доме с доверенностями на 88 листах), (подлинники направляются в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края на 88 листах).
5. Уведомление об итогах проведения общего собрания собственников (законных владельцев) помещений/машино-мест в многоквартирном доме на 1 листе.
6. Акт о размещении уведомления об итогах проведения общего собрания собственников (законных владельцев) помещений/машино-мест в многоквартирном доме на 1 листе.
7. Реестр собственников (лиц, принявших от застройщика по акту приема передачи) жилых помещений/машино-мест МКД №41В по ул. Академика Вавилова в г. Красноярске на 6 листах.

Председатель собрания

 О.В. Семенов
«13» сентября 2021 г.

Секретарь собрания

 Л.В. Кузнецова
«13» сентября 2021 г.

Протокол № 2/41В от « 13 » сентября 2021 г.
общего собрания собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме по адресу г. Красноярск,
ул. Академика Вавилова, д. 41В, проводимого в форме очного-заочного голосования в период с «06» сентября 2021 г. по «12» сентября 2021 г.

Председатель общего собрания

 О.В. Семенов/

Секретарь общего собрания

 Л.В. Кузнецова/