ТАРИФЫ с 01.12.2022, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ НАЧИСЛЕНИИ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ПРОЧИЕ УСЛУГИ В МКД - **Г. КРАСНОЯРСК, УЛ.СЕМАФОРНАЯ, Д.311**

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Цена, руб.	Правовое основание применения тарифа
Тарифы на услуги в составе платы за содержание жилого помещения				
1.	**Содержание жилого помещения**, в т.ч.	кв. м		
	- услуги, работы по управлению МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		**25,00**	Протокол внеочередного собрания собственников помещений №1/311 от 17.12.2019 (**решение собственников по 2-ому вопросу**)
	- коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОИ в МКД), в т.ч.:			В соответствии со ст.156 Жилищного кодекса РФ, размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД за расчетный месяц, определяется: ***-до 01.02.2020***, исходя из **<u>норматива потребления</u>** соответствующего вида коммунальных ресурсов, установленного Постановлением Правительства Красноярского края №271-П от 17.05.2017; ***-с 01.02.2020***, исходя **<u>из объема потребления</u>** коммунальных ресурсов, определяемого **<u>по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета</u>** по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. **Протокол №1/311 от 17.12.2019 внеочередного общего собрания собственников помещений (решение собственников по 4-ому вопросу)**
	- холодная вода		**30,94**	
	- горячая вода (КТН)		**6,83**	
	- горячая вода (КТЭ)		**2251,61**	
	- водоотведение		**20,09**	
	- электроэнергия		**3,66**	
Тарифы на коммунальные услуги				
2.	**Горячая вода:**			
	- компонент на теплоноситель (КТН)	куб. м	**6,83**	Приказ МТП Красноярского края от 17.11.2022 №368-п, 369-п Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярска подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярска
	- компонент на тепловую энергию (КТЭ)	Г/кал	**2251,61**	
3.	**Отопление**	Г/кал	**2251,61**	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярска подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярска
4.	**Холодная вода**	куб. м	**30,94**	Приказ МТП Красноярского края № 907-в от 19.12.2018г. (в ред. № 659-в от 16.11.2022г.)
5.	**Водоотведение** (отведение сточных вод)	куб. м	**20,09**	Приказ МТП Красноярского края № 909-в от 19.12.2018г. (в ред. № 661-в от 16.11.2022г.)
6.	**Электроэнергия:**			
	- в пределах социальной нормы	кВт.ч	**2,28**	Приказ МТП Красноярского края от 18.11.2022г. № 83-э
	- сверх социальной нормы	кВт.ч	**3,66**	
7.	**Обращение с ТКО (твердые коммунальные отходы)**	руб./чел.	**107,12**	Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №1/3126-од от 29.12.2018. Приказ МТП Красноярского края №198-в от 27.10.2021г (ООО «РостТех»)
Тарифы на прочие услуги				
8.	**Услуги видеонаблюдения и тревожной сигнализации**	равные платежи с каждого помещения	**130,00**	Протокол № 1 от 01.07.2015 общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.311 (решение собственников по вопросу № 6)
9.	**Проведение праздничных мероприятий**	руб./кв.м.	**0,60**	Протокол № б/н от 23.08.2018 общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.311 (решение собственников по вопросу № 7)
10.	**ТО шлагбаума**	руб./с помещения	**15,00**	Протокол № 2 от 27.11.2015 общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.311 (решение собственников по вопросу № 2)