

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:
г.Красноярск, ул.Семафорная, д.311 за 2018год**

Содержание и текущий ремонт жилого фонда (24,17 руб./кв.м.)	Начислено собственникам в 2018г	Фактические расходы в 2018г
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	2 762 514,98	122 795,94
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		521 872,52
Санитарное содержание придомовой территории		263 779,15
Санитарное содержание лестничных клеток, МОП		343 555,54
Аварийно-ремонтное обслуживание		64 010,04
Содержание лифтового хозяйства		343 464,00
Содержание мусоропровода		43 501,67
Вывоз твердых отходов		145 432,37
Прочие услуги (домофон, антенна)		83 643,09
Услуги управления		745 204,70
ИТОГО		2 762 514,98
Сдача в аренду (реализация) общедомового имущества	90 000,00	

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **142 233,37**

Остаток средств от сдачи в аренду (реализации) общедомового имущества - **301 437,16**

Сообщаю вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2018 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2019)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2018 года - **198 186,20**