

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Правления товарищества собственников недвижимости
«Паркинг Вавиловский» (далее –ТСН)

г. Красноярск

«21» 02 2025 г.

Адрес заседания: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8, пом. 186.

Время начала заседания: 18 час 00 мин.

Время окончания заседания: 19 час 00 мин.

Присутствуют члены Правления ТСН:

1) Рябец Александр Васильевич, паспорт 0413 №494545, выдан 03.10.2013г. ОУФМС России по Красноярскому краю в Советском районе г. Красноярска, код подразделения 240-003;

2) Федотова Ольга Николаевна, паспорт 0415 № 890347, выдан 06.04.2016 г., ОУФМС России по Красноярскому краю и Республике Тыва в Кировском р-не г. Красноярска, код подразделения 240-007;

3) Паранкевич Павел Михайлович, паспорт 0400 №911427, выдан 25.01.2002г. выдан УВД Ленинского района г. Красноярска, код подразделения 242-007;

4) Дранкова Виктория Викторовна, паспорт 0403 №867258, выдан 25.02.2003г. УВД Кировского района г. Красноярска, код подразделения 242-005;

5) Федотов Александр Сергеевич, паспорт 9503 №375088, выдан 26.02.2003г., выдан УВД г. Абакана, Республики Хакасия, код подразделения 192-001.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря заседания Правления ТСН.
2. О рассмотрении заявления члена ТСН о выходе из состава членов и сложении полномочий председателя Правления ТСН.
3. Об избрании председателя Правления ТСН. О процедуре приемки-передачи дел.
4. О модернизации системы видеонаблюдения подземного паркинга.
5. Об утверждении списка (реестра) собственников машино - мест, желающих пользоваться тех. помещением и правил пользования тех. помещением.

СЛУШАЛИ:

1. По вопросу повестки дня выступила Дранкова Виктория Викторовна, которая предложила избрать председателем заседания Правления ТСН Паранкевич Павла Михайловича, секретарем заседания Правления ТСН Федотову Ольгу Николаевну.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов. «Против» - 0 голосов. «Воздержались» - 0 голосов. Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать председателем заседания Правления ТСН Паранкевич Павла Михайловича, секретарем заседания Правления ТСН Федотову Ольгу Николаевну.

2. По вопросу повестки дня выступила Федотова Ольга Николаевна, которая предложила рассмотреть заявление члена ТСН о выходе из состава членов и сложении полномочий председателя Правления ТСН Венцеля Андрея Ивановича по собственному желанию.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов. «Против» - 0 голосов. «Воздержались» - 0 голосов. Решение принято.

РЕШИЛИ: В связи с выходом из состава членов ТСН Венцеля Андрея Ивановича освободить от занимаемой должности председателя Правления ТСН по собственному желанию с «21» 02 2025 г. В 10-дневный срок передать вновь

3. По вопросу повестки дня выступила Федотова Ольга Николаевна, которая предложила избрать председателем Правления ТСН «Паркинг Вавиловский» Рябец Александра Васильевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов. «Против» - 0 голосов. «Воздержались» - 0 голосов. Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать Рябец Александра Васильевича председателем Правления ТСН «Паркинг Вавиловский». Вновь избранному председателю Правления ТСН принять дела и считать приступившим к исполнению обязанностей. Провести регистрацию руководителя ТСН «Паркинг Вавиловский» в регистрирующих органах г. Красноярска в установленные законом сроки.

4. По вопросу повестки дня выступила Федотова Ольга Николаевна, которая предложила рассмотреть вопрос о модернизации системы видеонаблюдения подземного паркинга, путем замены видеорегистратора. Поручить ООО УК «Фрегат» заключить соответствующий договор за счет денежных средств по статье «текущий ремонт».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов. «Против» - 0 голосов. «Воздержались» - 0 голосов. Решение принято.

РЕШИЛИ: Модернизировать систему видеонаблюдения подземного паркинга, путем замены видеорегистратора. Поручить ООО УК «Фрегат» заключить соответствующий договор за счет денежных средств по статье «текущий ремонт».

5. По вопросу повестки дня выступила Федотова Ольга Николаевна, которая предложила утвердить список (реестр) собственников машино – мест, желающих пользоваться техпомещением (КУИ) площадью 10,77 кв.м. под хранение велотехники. Утвердить правила пользования техпомещением.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов. «Против» - 0 голосов. «Воздержались» - 0 голосов. Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить список (реестр) собственников машино – мест, желающих пользоваться техпомещением (КУИ) площадью 10,77 кв.м. под хранение велотехники (приложение №1 к протоколу от 21 02 2025 г.). Утвердить правила пользования техпомещением (приложение №2 к протоколу от 21 02 2025 г.).

Председатель заседания Правления ТСН

Секретарь заседания Правления ТСН



Паранкевич П.М.

Федотова О.Н.