

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10 а проводимого в форме очного-заочного голосования в период с 04.12. - 25.12.2017 г.

г. Красноярск

26 декабря 2017 г.

1. По инициативе Степанова Александра Владимировича, Камашевой Тамары Кузьминичны, Шипоренко Юлии Николаевны, собственников квартир соответственно №№ 43, 31, 140 в многоквартирном доме г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10 «а», состоялось внеочередное общее собрание собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10 а (далее – общее собрание).

Общее собрание проводилось в форме очно-заочного голосования:

2.1. **Очная часть** общего собрания состоялась 04 декабря 2017 г. на первом этаже подземного паркинга, расположенного во дворе многоквартирного дома ул. Краснодарская, д. 8 г. Красноярска. Регистрация участников собрания производилась с 19.00 ч. 04 декабря 2017 г.

2.2. **Заочная часть** общего собрания проводилась в период с 05 декабря 2017 г. по 25 декабря 2017 г. путем получения и передачи заполненных и подписанных решений собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в:

- офис ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, Краснодарская, д. 8 пом.186 (средняя башня) в рабочие дни 9.00 - 17.00 ч.;
- лично инициаторам собрания с 18-00 до 21-00 в любой день;
- в почтовые ящики инициаторов собрания: квартиры №31,43,140.

2.3. Собственники (законные владельцы помещений) в многоквартирном доме уведомлялись о месте, дате, времени, повестке дня, информации (материалах) к общему собранию путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах:

- помещение консьержей жилого многоквартирного дома ул. Краснодарская, 10а, ежедневно с 8-00 до 20-00 ч.;
- в офисе ООО УК «Фрегат», расположенном по адресу: г. Красноярск, Краснодарская, д. 8 пом.186 (средняя башня) в рабочие дни 9.00 -17.00 ч.;

3. Общая площадь жилых и не жилых помещений находящихся в собственности собственников многоквартирного жилого дома составляет 11273,80 м². Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном жилом доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе дома равен одному голосу. К учёту принимается дробность голоса с точностью два знака после запятой, с округлением по правилам математики.

Приняли участие в проведении общего собрания и выразили свое мнение по вопросам повестки собственники (законные владельцы) помещений в многоквартирном доме общей площадью 4217,8 м², что составляет 37,41% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном жилом доме, в том числе:

- очной части собрания 13,45% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме;
- заочной части собрания 23,96% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений – не правомочно.

Протокол № 3 от 26 декабря 2017 года
внеочередного общего собрания собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме по адресу г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10 а, проводимого в форме очного-заочного голосования в период с 04.12. - 25.12.2017 г.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

/И. М. Ващенко/

/И. П. Косенков/

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Список с подробными сведениями о присутствующих лицах прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:


Лиц, не являющихся инициаторами собрания и (или) собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10 «а», не приглашалось.

Настоящий протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений изложен на 1 двухстороннем листе, решения собственников (законных владельцев) помещений в доме по вопросам, поставленным на голосование на 74 листах (68 решений) хранятся у инициатора собрания Шипоренко Юлии Александровны (г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10 «а», кв. №140) в течение не менее, чем трёх лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, на 2 листах.
2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, на 1 листе.
3. Список лиц, присутствовавших на общем собрании, на 3 листах.
4. Копии доверенностей, удостоверяющие полномочия представителей собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, на 1 листе.
5. Решения собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, на 74 листах
6. Таблица подсчёта голосов (справочно).

Председатель общего собрания

 / И. М. Ващенко /

«26» 12 2017 г.

Секретарь общего собрания

 / И. П. Косенков /

«26» 12 2017 г.