

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Судостроительная, д. 26 «А» в форме очного-заочного голосования в период с 27 октября 2022 г. по 16 января 2023 г.**

### **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Приглашаем вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Судостроительная 26 «А» (далее - «многоквартирный дом», «МКД»), которое будет проводиться по инициативе **ООО Управляющей компании «Фрегат»** (ОГРН 1102468060276, лицензия от 01.04.2015 г. № 20) в форме **очно-заочного голосования**.

В общем собрании вправе принимать участие физические и юридические лица, которым на праве собственности принадлежат жилые и нежилые помещения в указанном выше многоквартирном доме либо доли в праве общей долевой собственности на помещения, а также уполномоченные ими лица на основании доверенности. За несовершеннолетних собственников помещений заполняют бюллетени голосования и принимают решения по вопросам повестки дня их законные представители - родители.

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование состоится в четверг **27 октября 2022 г. в 19 час. 30 мин.** в нежилом помещении № 200 (офис ООО УК «Фрегат»), расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Судостроительная, 26 «А».

Регистрация участников собрания начнется 27 октября 2022 года в 19 ч. 00 мин. Для регистрации и участия в общем собрании при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ);
- документы, подтверждающие право собственности на помещение;
- доверенность, выданную собственником помещения (в случае, если в общем собрании принимает участие не собственник помещения в МКД, а иное уполномоченное им лицо).

**Заочное голосование** будет проводиться в период с 27 октября 2022 года (после окончания очной части собрания) до 16 час. 00 мин 16 января 2023 года (включительно).

Для выражения письменных решений по вопросам повестки дня в период проведения общего собрания (во время проведения очной части общего собрания либо в период заочного голосования) участникам общего собрания необходимо получить под роспись бланки бюллетеней голосования в офисах УК «Фрегат» в дни и часы работы (по адресу: г. Красноярск, ул. Судостроительная, д. 26 «А» в среду с 16.00 до 20.00, по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 ч.) или самостоятельно распечатать с сайта «uk-fregat.ru».

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении их правом подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

**2. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Судостроительная, д. 26 «А» по отдельным видам конструктивных элементов и инженерного оборудования на более поздние периоды.**

Заполненные и подписанные бланки бюллетеней голосования с принятыми решениями по вопросам повестки дня, поставленным на голосование необходимо передать одним из следующих способов:

- сбросить в синие ящики для показаний ИПУ, расположенные на первых этажах в холлах каждого подъезда МКД;
- в офис ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Судостроительная, д. 26 «А» в среду с 16.00 час. до 20.00 час.;
- в офис ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, в рабочие дни с 8.00 час. до 17.00 час.

Принявшими участие в собрании считаются те участники собрания, которые сдали свои заполненные и подписанные бланки бюллетеней голосования с принятыми решениями по вопросам повестки дня, поставленным на голосование до 16 часов 00 мин 16 января 2023 года.

Ознакомиться с материалами общего собрания, в том числе с проектами решений по вопросам повестки дня можно, начиная с 27 октября 2022 года на сайте ООО УК «Фрегат» - «[uk-fregat.ru](http://uk-fregat.ru)».

По всем возникающим вопросам, касающимся проведения общего собрания можно обращаться по следующим телефонам: **8 (902) - 960-90-97, 8 (950) - 412-48-28.**

*С уважением, инициатор общего собрания ООО УК «Фрегат»*