

*Приложение №2 к Договору на предоставление
услуг по обслуживанию общего имущества
Паркинга (подземной автостоянки)
от «01» июля 2024 года*

**Тариф (стоимость работ и услуг) на обслуживание Паркинга
расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская 8г и порядок оплаты**

№ п/п	Вид работ и услуг	Ед. изм.	Стоимость по договору от 01.08.21 года	Стоимость по договору от 01.07.24 года
1	Уборка мест общего пользования Паркинга	руб/кв.м.	4,40	5,50
2	Содержание автоматической противопожарной системы (АППС) и вентиляции	руб/кв.м.	1,81+0,98	1,81+0,98
3	Содержание автоматических ворот, дверей, доводчиков	руб/кв.м.	0,45	0,45
4	Материалы содержания (для уборки, расходники и АКБ на моющие машины, насосное оборудование, таблички, краска, трубопроводная и запорная арматура, датчики, лампы, видеокамеры и т.п.)	руб/кв.м.	1,20	3,50
5	Текущий ремонт общего имущества	руб/кв.м.	3,65	3,65
6	Техническое обслуживание видеонаблюдения	руб/кв.м.	0,08	0,08
7	Услуги по управлению (налогообложение, управленческая работа по начислению, взысканию, общеорганизационная и т.п., работа с РСО, работа диспетчера, слесаря, плотника, начальника участка, главного инженера, электрика, амортизация оборудования УК)	руб/кв.м.	4,00	4,30
8	ИТОГО:		16,57	20,27
9	Примерная сумма к начислению на одинарное машино-место (без учета коммунальных ресурсов)		530,00	648,00

Обращаем Ваше внимание, что в целях минимизации увеличения тарифа и невозможности поиска сотрудников по уборке на текущий размер оплаты труда, на голосование вынесена периодичность уборки Паркинга – проведение уборки планируется два раза в месяц вместо четырех.