

**Уведомление**  
**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10а**  
**в форме очно-заочного голосования**

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Фрегат" (ОГРН 1102468060276, лицензия от 01.04.2015 г. № 20), приглашает Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10а.

2. Общее собрание состоится в форме очно-заочного голосования:

2.1. Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений посредством оформленных в письменной форме решений при голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (участник собрания), расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10а по вопросам, поставленным на голосование состоится **«31» мая 2022 г. в 19-30 ч. во дворе многоквартирного дома** адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 10а. Регистрация участников собрания начнется **в 19-00 ч. «31» мая 2022 г.** Для регистрации и участия в собрании при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ);

- документы, подтверждающие право собственности на помещение (выписка из ЕГРН, договор о долевом участии в строительстве, договор о переуступке права в соответствии с ч. 1, 1.1 ст. 44 ЖК РФ).

2.2. Заочное голосование проводится в период с **«31» мая 2022 г. по «28» июня 2022 г. до 16:00** путем получения бланка при голосовании на очной и заочной части общего собрания, в офисах УК «Фрегат» или самостоятельно распечатать с сайта [uk.fregat](http://uk.fregat). Заполненные и подписанные решения при голосовании на общем собрании участниками собрания по вопросам, поставленным на голосование можно передать в офис ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8, пом. 186, в рабочие дни с 8:30 до 17:00 ч. или сбросить в ящик для корреспонденции, расположенный на первом этаже в вашем подъезде.

Принявшими участие в собрании считаются те участники собрания, которые сдали свои заполненные и подписанные решения при голосовании по вопросам повестки общего собрания до даты окончания приема этих решений **«28» июня 2022 г. 16:00.**

3. Ознакомиться с материалами к общему собранию, а также получить решение при голосовании на общем собрании в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование можно до **«28» июня 2022 г.**

- на сайте ООО УК "Фрегат" [uk.fregat](http://uk.fregat);

- лично в офисе ООО УК «Фрегат» по адресу: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8, пом. 186 в рабочие дни 8:30 -17:00 ч.

По всем возникающим вопросам при заполнении решения по вопросам повестки общего собрания, (не) получения бланка решения для голосования и т.д. звонить по тел. 8 902-960-90-97, 8 950-412-48-28.

4. Правом на участие и голосование в общем собрании обладают собственники помещений в многоквартирном доме, в том числе обладающие долей в праве общей или долевой собственности на помещение (каждый заполняет отдельный бланк бюллетеня).

Участник собрания вправе доверенностью в простой письменной форме уполномочить голосовать на собрании своего представителя. Каждый участник собрания вправе, но не обязан лично участвовать и голосовать в собрании. За несовершеннолетних участников собрания решение заполняется их законным представителем (мать, отец и пр.).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Принять решение об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.

2. Принять решение о корректировке оплаты за дополнительную услугу «служба охраны».

3. Принять решение об определении порядка проведения работ и источника финансирования работ по диспетчеризации инвалидных платформ.

4. Принять решение о сроке действия Совета многоквартирного дома, количестве членов Совета многоквартирного дома, об избрании Совета многоквартирного дома, председателя Совета многоквартирного дома.

Инициатор ОСС ООО УК «Фрегат»