

## Решение при голосовании

на общем собрании собственника помещения в многоквартирном доме (участник собрания),  
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 37 «д»,  
в очно - заочной форме с 26 декабря 2019 г. по 02 марта 2020 г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

### Сведения о собственнике (законном владельце) помещения:

(указать собственника (законного представителя собственника) помещения: Ф.И.О. полностью)

(Ф.И.О., реквизиты доверенности представителя собственника помещения, доверенность должна быть приложена к настоящему решению)

### Сведения о помещении:

№ пом./кв.	Вид права собственности на помещение (нужное заполнить или подчеркнуть)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, право на участие в общих собраниях (п. 1.1 ч. 1 ст. 44 ЖК РФ)		Общая площадь пом./кв., м.кв., (доля)
		Номер	Дата	
	<input type="checkbox"/> Индивидуальная (ед. собственник) <input type="checkbox"/> Долевая собственность в размере ____% или простая дробь ____ <input type="checkbox"/> Общая совместная собственность	<input type="checkbox"/> Свидетельство о государственной регистрации права собственности №_____ <input type="checkbox"/> выписка из ЕГРН №_____ <input type="checkbox"/> Договор купли продажи, свидетельство о принятии наследства, др. _____		

### Выражаю свое решение по вопросам повестки общего собрания:

**1. Принять решение об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания, наделение их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: - председателем: Чернова Антона Игоревича, пом. № 65; - секретарем: Кузнецову Лилию Валерьевну, начальника отдела по работе с населением ООО УК «Фрегат». Наделить их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

### **2. Принятие решения об изменении состава Совета МКД.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Переизбрать совет дома. Утвердить срок действия нового Совета многоквартирного дома - 3 года, в количестве 3 (трех) членов: - Чернов Антон Игоревич, кв. №65; - Суворова Марина Анатольевна, кв. №86; - Заблоцкий Виктор Викторович, кв. №97. Председателем совета МКД избрать Чернов Антон Игоревича, кв. № 65	_____ За _____ Воздержался _____ Против

**3. Принять решение о изменении границ земельного участка в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания жилого района II этап строительства: жилой дом № 12 объекта капитального строительства «Два многоэтажных жилых дома № 12,**

Подпись участника собрания  
помещение № \_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

### Решение при голосовании

на общем собрании собственника помещения в многоквартирном доме (участник собрания),  
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 37 «д»,  
в очно - заочной форме с 26 декабря 2019 г. по 02 марта 2020 г.

**12А по ул. Затонская - ул. Академика Вавилова – ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (Участок № 4) к постановлению администрации города Красноярска от 01.07.2016 №365 под многоквартирным домом и переходе его в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 37д ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Изменить границы земельного участка в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания жилого района II этап строительства: жилой дом № 12 объекта капитального строительства «Два многоэтажных жилых дома № 12, 12А по ул. Затонская - ул. Академика Вавилова – ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (Участок № 4) к постановлению администрации города Красноярска от 01.07.2016 №365 под многоквартирным домом и переходе его в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 37д ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

**4. Принять решение об избрании лица и наделении его полномочиями на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в том числе предоставлять в департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска, иные органы государственной власти и органы местного самоуправления, заявления, документы для формирования земельного участка под многоквартирным домом и перехода его в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 37д ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Избрать Чернова Антона Игоревича, лицом, уполномоченным на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в том числе предоставлять в департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска, иные органы государственной власти и органы местного самоуправления, заявления, документы для формирования земельного участка под многоквартирным домом и перехода его в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 37д ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

**5. Принятие решения о финансировании расходов, связанных с оформлением земельного участка в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 37д ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Утвердить единовременную дополнительную плату по финансированию расходов, связанных с оформлением земельного участка в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 37д ул. Академика Вавилова в г. Красноярске в размере <b>13,66 руб.</b> с 1 кв.м. общей площади жилого либо нежилого помещения.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

**6. Принятие решения об установлении вознаграждения Председателю Совета МКД.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 20 % от фактически поступивших на расчетный счет ООО УК «Фрегат» денежных	_____ За

Подпись участника собрания  
помещение № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

### Решение при голосовании

на общем собрании собственника помещения в многоквартирном доме (участник собрания),  
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 37 «д»,  
в очно - заочной форме с 26 декабря 2019 г. по 02 марта 2020 г.

средств за пользование общедомовым имуществом по заключенным договорам. Вознаграждение выплачивать ежеквартально за вычетом установленных налогов и сборов.	____ Воздержался ____ Против
---	---------------------------------

#### 7. Принятие решения об утверждении ежемесячного взноса на содержание поста консьержей.

Принятие вопроса по повестке внеочередного общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Установить ежемесячный взнос на содержание поста консьержей (заработную плату, налоги, хозяйственные товары и бытовую химию) с 01.04.2019 г. в размере 280 рублей с одной квартиры.	____ За ____ Воздержался ____ Против

#### 8. Принятие решения об утверждении размера платы (тарифа) за содержание жилого помещения (плата за услуги, работы, по управлению МКД, плата за содержание и ремонт жилого помещения).

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Утвердить размер платы (тарифа) за содержание жилого помещения (плата за услуги, работы, по управлению МКД, плата за содержание и ремонт жилого помещения без учета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД) в размере <b>27,70 рублей за 1 кв. м.</b> общей площади жилого либо нежилого помещения в месяц согласно последней редакции договора управления: «содержание» (п.1-2, 4-8) - 17,05 руб., «текущий ремонт, включая материалы на содержание общего имущества» (п.3) – 3,68 руб., «управление» (п.10) - 6,52 руб., 0,45 «на дополнительные работы по благоустройству придомовой территории и текущему ремонту». Утвердить дату вступления в силу – <b>01 апреля 2020 года.</b>	____ За ____ Воздержался ____ Против

#### 9. Принятие решения об утверждении размера оплаты от сдачи в аренду общедомового имущества.

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Установить размер платы за пользование общим имуществом: - стоимость размещения рекламной/информационной конструкции за 1 кв. м используемой площади фасада общего имущества – 200 руб. в месяц (без НДС); Стоимость размещения одной точки коллективного доступа интернет провайдера 1500 руб. в месяц (без НДС).	____ За ____ Воздержался ____ Против

#### 10. Принятие решения об установлении размера целевого сбора на выполнение дополнительных работ по благоустройству придомовой территории и текущему ремонту.

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Вопрос снят с голосования. Принято решение о включении указанной суммы в размер платы (тарифа) за содержание жилого помещения.	____ За ____ Воздержался ____ Против

Голосование производится путем проставления в решении знака «V, X» (иного знака) в соответствующем варианте ответа.

Подпись участника собрания  
помещение № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)