

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:  
г.Красноярск, ул.Шелковая, д.4А за 2018год**

<b>Содержание и текущий ремонт жилого фонда (24,17 руб./кв.м.)</b>	<b>Начислено собственникам в 2018г</b>	<b>Фактические расходы в 2018г</b>
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	1 340 361,85	54 740,84
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		204 953,29
Санитарное содержание придомовой территории		172 794,70
Санитарное содержание лестничных клеток		152 782,81
Аварийно-ремонтное обслуживание		31 063,44
Содержание лифтового хозяйства		179 268,00
Содержание мусоропровода		33 897,45
Вывоз твердых отходов		65 263,31
Прочие услуги (домофон, антенна)		28 585,24
Услуги управления		361 570,51
<b>ИТОГО</b>		<b>1 340 361,85</b>
Сдача в аренду (реализация) общедомового имущества	<b>93 500,00</b>	

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **80 125,45**

Остаток средств от сдачи в аренду (реализации) общедомового имущества  
- **144 193,38**

Сообщаю вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2018 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2019)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2018 года - **56 493,98**