

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников
недвижимости «Паркинг Вавиловский», г. Красноярск, ул. Академика Вавилова,
здание 47 «е», проводимого в форме очного-заочного голосования

1. Инициатор общего собрания Федотова Ольга Николаевна, член ТСН «Паркинг Вавиловский» (собственник машино-места №49), приглашает Вас принять участие в общем собрании членов ТСН.

2. Общее собрание состоится в форме очно-заочного голосования:

2.1. Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСН по вопросам, поставленным на голосование состоится **«14» октября 2024 г. в 19-00 ч.** по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, здание 47 «е». Регистрация участников собрания начнется в 18-45 ч. «14» октября 2024 г. Для регистрации и участия в собрании при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ);

- документы, подтверждающие право собственности (законного владения) на машино-место - выписка из ЕГРН.

2.2. Заочное голосование проводится в период после окончания очной части **с «14» октября 2024 г. по «08» ноября 2024 г. до 16:00** путем получения бланка для голосования через почтовые ящики мест жительства членов ТСН, в офисе ООО УК «Фрегат» по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, на сайте ООО УК "Фрегат": <http://uk-fregat.ru>.

Заполненные и подписанные решения по вопросам, поставленным на голосование участники собрания могут передать в офис ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, в рабочие дни пн., ср., пт., с 8:00 до 17:00 ч., вт., чт. с 8.00 до 19.00; на пост консьержей или в ящики для корреспонденции, размещенные на первом этаже в подъездах жилых домов № 47 «Д» и № 47 «Г» по ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.

Принявшими участие в собрании считаются те члены ТСН, которые сдали свои заполненные и подписанные решения по вопросам повестки общего собрания до даты окончания приема этих решений.

3. Ознакомиться с материалами к общему собранию, а также получить бланки решений для голосования на общем собрании членов ТСН по вопросам, поставленным на голосование можно до **«08» ноября 2024 г.:**

- на сайте ООО УК "Фрегат": <http://uk-fregat.ru>.

- лично в офисах ООО УК «Фрегат», в соответствии с графиками приема граждан указанными в пункте 2.2. уведомления.

По всем возникающим вопросам при заполнении решения по вопросам повестки общего собрания, (не) получения бланка решения и т.д. звонить по тел. **8-902-960-90-97, 8 -950-412-48-28.**

4. Правом на участие и голосование в общем собрании обладают ВСЕ члены ТСН, в том числе обладающие долей в праве общей или долевой собственности на машино-место (каждый собственник заполняет отдельный бланк бюллетеня).

Член ТСН вправе, но не обязан лично участвовать и голосовать в собрании. Член ТСН (собственник машино-места) вправе доверенностью, оформленной в соответствии с действующим законодательством РФ, уполномочить голосовать на собрании своего представителя.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания членов ТСН «Паркинг Вавиловский».

2. Об утверждении численного и персонального состава Правления ТСН «Паркинг Вавиловский».

3. *О проведении текущего ремонта в ТСН «Паркинг Вавиловский» и определении источника финансирования данных работ.*
4. *Об использовании мест общего пользования ТСН «Паркинг Вавиловский».*
5. *О принятии решения об объеме дополнительных работ по пожарной безопасности и определении источника их финансирования.*

*Инициатор общего собрания
членов ТСН «Паркинг Вавиловский»*

Федотова О.Н.