

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:  
г.Красноярск, ул.Вавилова, д.47в за 2018год**

<b>Содержание и текущий ремонт жилого фонда (26,09 руб./кв.м.)</b>	<b>Начислено собственникам в 2018г</b>	<b>Фактические расходы в 2018г</b>
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	2 076 878,80	76 487,44
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		370 472,63
Санитарное содержание придомовой территории		196 805,11
Санитарное содержание лестничных клеток, МОП		191 281,10
Аварийно-ремонтное обслуживание		44 586,96
Содержание лифтового хозяйства		265 962,00
Содержание инвалидных подъемников		55 770,00
Содержание мусоропровода		35 214,62
Содержание системы АППС		87 438,68
Вывоз твердых отходов		87 893,77
Прочие услуги (домофон, антенна)		42 445,22
Услуги управления		623 082,42
<b>ИТОГО</b>		<b>2 076 878,80</b>
Сдача в аренду (реализация) общедомового имущества	<b>24 000,00</b>	

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **67 907,60**

Остаток средств от сдачи в аренду (реализации) общедомового имущества - **20 400,00**

Сообщаю вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2018 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2019)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2018 года - **157 860,44**