

**ТАРИФЫ с 01.12.2022, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ НАЧИСЛЕНИИ ПЛАТЫ  
ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ПРОЧИЕ УСЛУГИ В МКД ПО АДРЕСУ:  
Г. КРАСНОЯРСК, УЛ.СЕМАФОРНАЯ, Д.321**

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Цена, руб.	Правовое основание применения тарифа
<b>Тарифы на услуги в составе платы за содержание жилого помещения</b>				
1.	<b>Содержание жилого помещения, в т.ч.</b>	кв. м		
	- услуги, работы по управлению МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		<b>20,50</b>	Протокол № 1/321 от 21.12.2018 внеочередного собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.321 (решение собственников по вопросу №3)
	- коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОИ в МКД), в т.ч.:			Размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД за расчетный месяц, с <b>01 апреля 2019 года</b> определяется в соответствии с положениями п.2 ч.9.2 ст. 156 Жилищного кодекса РФ, <b>исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора</b> учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. <b>Протокол №1/321 от 21.12.2018 года внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Красноярск, ул.Семафорная, д.321</b>
	- холодная вода		<b>30,94</b>	
	- горячая вода (КТН)		<b>6,83</b>	
	- горячая вода (КТЭ)		<b>2251,61</b>	
	- водоотведение		<b>20,09</b>	
	- электроэнергия		<b>3,66</b>	
<b>Тарифы на коммунальные услуги</b>				
2.	<b>Горячая вода:</b>			
	- компонент на теплоноситель (КТН)	куб. м	<b>6,83</b>	Приказ МТП Красноярского края от 17.11.2022 №368-п, 369-п
	- компонент на тепловую энергию (КТЭ)	Г/кал	<b>2251,61</b>	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярск подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск
3.	<b>Отопление</b>	Г/кал	<b>2251,61</b>	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярск подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск
4.	<b>Холодная вода</b>	куб. м	<b>30,94</b>	Приказ МТП Красноярского края № 907-в от 19.12.2018г. (в ред. № 659-в от 16.11.2022г.)
5.	<b>Водоотведение (отведение сточных вод)</b>	куб. м	<b>20,09</b>	Приказ МТП Красноярского края № 909-в от 19.12.2018г. (в ред. № 661-в от 16.11.2022г.)
6.	<b>Электроэнергия:</b>			
	- в пределах социальной нормы	кВт.ч	<b>2,28</b>	Приказ МТП Красноярского края от 18.11.2022г. № 83-э
	- сверх социальной нормы	кВт.ч	<b>3,66</b>	
7.	<b>Взнос на капитальный ремонт</b>	руб./кв.м	<b>8,68</b> с 01.01.22	Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2019 г. № 536-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на 2020 - 2022 годы»
8.	<b>Обращение с ТКО (твердые коммунальные отходы)</b>	руб./чел.	<b>107,12</b>	Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №1/3126-од от 29.12.2018. Приказ МТП Красноярского края №198-в от 27.10.2021г (ООО «РостТех»)
<b>Тарифы на прочие услуги</b>				
9.	<b>Услуги по ведению счета за капремонт</b>	руб./кв.м	<b>0,50</b>	Протокол № 1/321 от 29.09.2017 общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.321 (решение собственников по вопросу № 9-10)