

**ТАРИФЫ с 01.12.2022, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ НАЧИСЛЕНИИ ПЛАТЫ
ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ПРОЧИЕ УСЛУГИ В
МКД ПО АДРЕСУ: 660059, Г. КРАСНОЯРСК, УЛ. ШЕЛКОВАЯ, Д.4А**

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Цена, руб.	Правовое основание применения тарифа
Тарифы на услуги в составе платы за содержание жилого помещения				
1.	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв. м		
	- услуги, работы по управлению МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	27,50	Протокол общего собрания собственников №1/4а от 21.07.2022 (решение собственников по второму вопросу)
	- коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОИ в МКД), в т.ч.:			В соответствии со ст.156 Жилищного кодекса РФ, размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД за расчетный месяц, с 01.09.2019 определяется, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Протокол №1/4а от 20.05.2019 года внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Красноярск, ул. Шелковая, д.4 «а».
	- холодная вода		30,94	
	- горячая вода (КТН) на сод.ОИ		30,94	
	- горячая вода (КТЭ) на сод.ОИ		2251,61	
	- водоотведение на сод.ОИ		20,09	
	- электроэнергия на сод.ОИ		3,66	
Тарифы на коммунальные услуги				
2.	Горячая вода:			
	- компонент на теплоноситель (КТН)	куб.м	30,94	Приказ МТП Красноярского края № 907-в от 19.12.2018г. (в ред. № 659-в от 16.11.2022г.)
	- компонент на тепловую энергию (КТЭ)	Г/кал	2251,61	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярск подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск
3.	Отопление	Г/кал	2251,61	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярск подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск
4.	Холодная вода	куб.м	30,94	Приказ МТП Красноярского края № 907-в от 19.12.2018г. (в ред. № 659-в от 16.11.2022г.)
5.	Водоотведение (отведение сточных вод)	куб.м	20,09	Приказ МТП Красноярского края № 909-в от 19.12.2018г. (в ред. № 661-в от 16.11.2022г.)
6.	Электронергия:			
	- в пределах социальной нормы	кВт.ч	2,28	Приказ МТП Красноярского края от 18.11.2022г. № 83-э
	- сверх социальной нормы	кВт.ч	3,66	
7.	Обращение с ТКО (твердые коммунальные отходы)	руб./чел.	107,12	Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №1/3126-од от 29.12.2018. Приказ МТП Красноярского края №198-в от 27.10.2021г (ООО «РостТех»)
Тарифы на прочие услуги				
8.	Видеонаблюдение и тревожная сигнализация	равные платежи с каждого помещения	130,00	Протокол №1 от 11.12.2015 общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: 660059, г. Красноярск, ул. Шелковая, д.4А (решение собственников по вопросу №6)
9.	Обслуживание автоматических шлабгаумов	копеек/кв.м.	45коп.	Протокол 1/4а от 08.10.2020 (решение по вопросу №2) с 01.08.2021