

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:  
г.Красноярск, ул.Судостроительная, д.26а за 2018год**

<b>Содержание и текущий ремонт жилого фонда (24,17 руб./кв.м.)</b>	<b>Начислено собственникам в 2018г</b>	<b>Фактические расходы в 2018г</b>
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	876 058,57	55 403,89
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		172 661,86
Санитарное содержание придомовой территории		53 788,10
Санитарное содержание лестничных клеток, МОП		80 537,44
Аварийно-ремонтное обслуживание		20 297,58
Содержание лифтового хозяйства		100 500,00
Содержание мусоропровода		12 434,64
Вывоз твердых отходов		27 750,00
Прочие услуги (антенна, домофон)		29 321,46
Услуги управления		236 321,96
Текущий ремонт (герметизация температурных швов)		54 000,00
<b>ИТОГО</b>		<b>876 058,57</b>

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **33 041,64**

Сообщам вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2018 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2019)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2018 года - **242 625,54**