

**ТАРИФЫ с 01.12.2022, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ НАЧИСЛЕНИИ ПЛАТЫ
ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ПРОЧИЕ УСЛУГИ В МКД ПО АДРЕСУ:
Г. КРАСНОЯРСК, УЛ.СЕМАФОРНАЯ, Д.293**

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Цена, руб.	Правовое основание применения тарифа
Тарифы на услуги в составе платы за содержание жилого помещения				
1.	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв. м		
	- услуги, работы по управлению МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		28,70	Протокол № 1/293 от 23.06.2022 внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.293 (решение собственников по вопросу № 2)
	- коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОИ в МКД), в т.ч.:			Размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД за расчетный месяц, с 01 апреля 2019 года определяется в соответствии с положениями п.2 ч.9.2 ст. 156 Жилищного кодекса РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Протокол №1/293 от 24.12.2018 года внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Красноярск, ул.Семафорная, д.293
	- холодная вода		30,94	
	- горячая вода (КТН)		6,83	
	- горячая вода (КТЭ)		2251,61	
	- водоотведение		20,09	
	- электроэнергия		3,66	
Тарифы на коммунальные услуги				
2.	Горячая вода:			
	- компонент на теплоноситель (КТН)	куб. м	6,83	Приказ МТП Красноярского края от 17.11.2022 №368-п, 369-п
	- компонент на тепловую энергию (КТЭ)	Г/кал	2251,61	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярск подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск
3.	Отопление	Г/кал	2251,61	Соглашение об использовании схемы теплоснабжения ГО г. Красноярск подписанное м/ж АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск
4.	Холодная вода	куб. м	30,94	Приказ МТП Красноярского края № 907-в от 19.12.2018г. (в ред. № 659-в от 16.11.2022г.)
5.	Водоотведение (отведение сточных вод)	куб. м	20,09	Приказ МТП Красноярского края № 909-в от 19.12.2018г. (в ред. № 661-в от 16.11.2022г.)
6.	Электроэнергия:			
	- в пределах социальной нормы	кВт.ч	2,28	Приказ МТП Красноярского края от 18.11.2022г. № 83-э
	- сверх социальной нормы	кВт.ч	3,66	
7.	Обращение с ТКО (твердые коммунальные отходы)	руб./чел.	107,12	Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №1/3126-од от 29.12.2018. Приказ МТП Красноярского края №198-в от 27.10.2021г (ООО «РостТех»)
8.	Взнос на капитальный ремонт	руб./кв.м	9,03 с 01.01.22	Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2019 г. № 536-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на 2020 - 2022 годы»
Тарифы на прочие услуги				
9.	Услуги видеонаблюдения и тревожной сигнализации	равные платежи с каждого помещения	130,00	Протокол № 1 от 08.09.2016 общего собрания собственников помещений в МКД, находящемся по адресу: г.Красноярск, ул.Семафорная, д.293 (решение собственников по вопросу №4)

10.	Услуги по ведению счета за капремонт	руб./кв.м	0,50	Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений №2/293 от 24.12.2019 (решение по вопросу №9)
-----	---	-----------	-------------	---