

## Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/1**  
в очно - заочной форме с «13» марта 2022 г. по «27» апреля 2022 г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

Сведения о собственнике (законном владельце) помещения: \_\_\_\_\_

(указать собственника помещения: Ф.И.О., либо наименование юр. лица полностью, в т.ч. ОГРН)

(Ф.И.О., реквизиты доверенности представителя собственника помещения, доверенность должна быть приложена к настоящему решению)

(место нахождения юр. лица - собственника помещения)

Контактный телефон собственника помещения/машино-места: \_\_\_\_\_

Электронная почта собственника помещения/машино-места: \_\_\_\_\_

Сведения о помещении:

№ пом./кв.	Вид права собственности на помещение (нужное заполнить или подчеркнуть)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (договор долевого участия в строительстве, договор уступки права требования, договор дарения и др.), свидетельство о праве собственности.		Общая площадь пом./кв., м.кв.
		Номер	Дата	
	<input type="checkbox"/> Индивидуальная (ед. собственник) <input type="checkbox"/> Долевая собственность в размере _____ % или простая дробь _____ <input type="checkbox"/> Общая совместная собственность			

Выражаю свое решение по вопросам повестки общего собрания:

**1. Принять решение об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания, наделении их правом подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников (законных владельцев) помещений многоквартирного дома.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: - председателем: Пирожкова Сергея Олеговича (кв. № 6); - секретарями: - Кузнецову Лилию Валерьевну (начальника ОРН ООО УК «Фрегат»), - Сергееву Светлану Витальевну (кв. 24), и поручить им подвести итоги голосования, оформить и подписать протокол общего собрания собственников помещений.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

Подпись собственника (законного владельца) помещения № \_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

## Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/1** в очно - заочной форме с «13» марта 2022 г. по «27» апреля 2022 г.

**2. Принять решение об изготовлении и установке ограждения придомовой территории, 2 (двух) распашных ворот с калитками, на придомовой территории многоквартирных домов по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, д. **2В/1** и д. **2В/2** согласно схеме (приложение № 3). Принять решение о включении указанных ограждений, ворот и калиток в состав общего имущества многоквартирного дома. Определить источник финансирования работ по изготовлению и установке ограждения, распашных ворот и калиток, а так же работ, связанных с последующей эксплуатацией.**

<i>Принятие вопроса по повестке общего собрания</i>	<i>Решение по вопросу общего собрания</i>
<p>Принять решение об изготовлении и установке ограждения придомовой территории, 2 (двух) распашных ворот на придомовой территории многоквартирных домов по адресу: г. Красноярск, ул. <b>Высотная</b>, д. <b>2В/1</b> и д. <b>2В/2</b> согласно схеме (приложение № 3). Общая стоимость работ по изготовлению, установке и введению в эксплуатацию составляет 819 303,00 руб., согласно коммерческих предложений (приложение № 3) с возможным увеличением стоимости указанных работ, но не более 30% от указанной суммы.</p> <p>Финансирование работ по изготовлению и установке ограждения придомовой территории, распашных ворот и калиток осуществить за счет разового целевого взноса, предъявляемого собственникам <b>жилых</b> помещений многоквартирных домов № <b>2В/1</b> и № <b>2В/2</b> по ул. <b>Высотная</b> в платежных документах за жилищно-коммунальные услуги с рассрочкой на 2 (два) месяца. Размер разового целевого взноса составляет 55,47 руб. с кв.м. общей площади <b>жилого</b> помещения.</p> <p>Включить вышеуказанные элементы ограждения придомовой территории в состав общего имущества многоквартирного дома, соразмерно площади многоквартирных домов № <b>2В/1</b> и № <b>2В/2</b> по ул. <b>Высотная</b> в г. <b>Красноярске</b>.</p> <p>Стоимость работ по специализированному обслуживанию 2 (двух) автоматических ворот, 2 (двух) калиток и 2 (двух) домофонных панелей в ходе эксплуатации ежемесячно составляет 6 735,00 руб. и осуществляется за счет средств выставляемых <u>отдельной строкой в платежном документе собственникам жилых помещений в размере не более 30 руб. с помещения.</u></p>	<p>_____ За</p> <p>_____ Воздержался</p> <p>_____ Против</p>

Подпись собственника (законного владельца) помещения № \_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

### Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/1** в очно - заочной форме с «13» марта 2022 г. по «27» апреля 2022 г.

**3. Принять решение об утверждении Дополнительных особых Правила пользования внутренней придомовой территорией многоквартирных домов ул. Высотная, д.2В/1 и д. 2В/2 г. Красноярска (приложение № 2 к уведомлению о проведении общего собрания собственников помещений).**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Утвердить Дополнительные особые Правила пользования внутренней придомовой территорией многоквартирных домов ул. Высотная, д.2В/1 и д. 2В/2 в г. Красноярске (приложение № 2 к уведомлению о проведении общего собрания собственников помещений).	_____ За _____ Воздержался _____ Против

**4. Принять решение об организации поста охраны, установлении ежемесячного взноса на содержание поста охраны и установление разового целевого сбора на формирование данного поста.**

Принятие вопроса по повестке общего собрания	Решение по вопросу общего собрания
Принять решение об организации охраны общего имущества. Организовать в существующем помещении на 1-ом этаже МКД № 2В/2 по ул. Высотная, входящим в состав общего имущества указанного дома, пост охраны, оборудовав его мебелью, инвентарем, средствами связи, которые включить в состав общего имущества дома соразмерно площади многоквартирных домов № 2В/1 и № 2В/2 по ул. Высотная в г. Красноярске, за счет: - <b>разового целевого сбора</b> с собственников (законных владельцев) помещений в размере <b>не более 650</b> рублей с одного жилого/нежилого помещения (допускается увеличение стоимости приобретаемого оборудования, вследствие колебаний цен, но не более 15 % от указанной суммы; Организовать охрану общего имущества и заключить договор с организацией, имеющей лицензию на осуществление данного вида деятельности. По факту начала оказания услуг по охране, установить обязательный целевой платеж (взнос) на её содержание всеми собственниками (законными владельцами) помещений в МКД в размере <b>515 руб. в месяц</b> с одного жилого/нежилого помещения.	_____ За _____ Воздержался _____ Против

Подпись собственника (законного владельца) помещения № \_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

### Решение при голосовании

на общем собрании собственников (законных владельцев) помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. **Высотная**, дом **2В/1**  
в очно - заочной форме с «13» марта 2022 г. по «27» апреля 2022 г.

**5. Принять решение о сроке действия Совета многоквартирного дома, количестве членов Совета многоквартирного дома, об избрании Совета многоквартирного дома, председателя Совета многоквартирного дома.**

<i>Принятие вопроса по повестке общего собрания</i>	<i>Решение по вопросу общего собрания</i>
В связи с самоотводом действующего члена совета дома и председателя совета дома, к оставшемуся составу: - Пирожков Сергей Олегович, кв.6; - Коновалов Александр Викторович, кв. 102; - Мазарчук Алексей Сергеевич, кв. 113, доизбрать:	
- Скоробогатова Владимира Сергеевича, кв.112;	_____ За ____ Воздержался _____ Против
- Сергееву Светлану Витальевну, кв.24;	_____ За ____ Воздержался _____ Против
Председателем Совета многоквартирного дома избирать - Пирожкова Сергея Олеговича, кв.6	_____ За ____ Воздержался _____ Против

*Голосование производится путем проставления в решении знака «V, X» (иного знака) в соответствующем варианте ответа.*

Подпись собственника (законного  
владельца) помещения № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)