

**ОТЧЕТ ООО УК "ФРЕГАТ" О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ
ДОМОМ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПО АДРЕСУ:
г.Красноярск, ул.Вавилова, д.37д за 2018год**

Содержание и текущий ремонт жилого фонда (26,09 руб./кв.м.)	Начислено собственникам в 2018г	Фактические расходы в 2018г
Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	2 751 910,58	102 177,83
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		494 202,04
Санитарное содержание придомовой территории		291 309,70
Санитарное содержание лестничных клеток, МОП		293 037,54
Аварийно-ремонтное обслуживание		59 078,32
Содержание лифтового хозяйства		305 976,00
Содержание мусоропровода		50 443,22
Содержание АППС		175 521,20
Вывоз твердых отходов		103 758,81
Прочие услуги (антенна, домофон)		56 762,31
Услуги управления		687 713,95
ИТОГО		2 751 910,58
Сдача в аренду (реализация) общедомового имущества	30 000,00	

Остаток средств тарифа на текущий ремонт будущих периодов - **293 952,62**

Остаток средств от сдачи в аренду (реализации) общедомового имущества - **27 625,00**

Сообщаем вам, что в соответствии с действующим жилищным законодательством, ежегодный отчет о выполнении договора управления за 2018 год, размещен на сайте управляющей компании, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в установленный законом срок (до 31.03.2019)

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2018 года - **256 614,54**