

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Красноярск, ул. Высотная, д. 2Ц (в форме очно-заочного голосования)

Уважаемые собственники помещений!

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Фрегат» (ОГРН 1102468060276, лицензия от 01.04.2015 г. № 20), юридический адрес местонахождение: 660005, г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8, пом. 186, адрес электронной почты: uk.fregat@mail.ru; тел. 8(391) 273-47-03; сайт: <http://uk-fregat.ru>; в лице директора Брусник Александра Викторовича, действующего на основании Устава приглашает Вас, принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Высотная, д. 2Ц, в форме очно – заочного голосования путем принятия собственниками помещений решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Очная часть: Дата и время проведения очной части собрания: в **19 ч. 00 мин. «02» июня 2026 г.** Регистрация участников собрания начинается в **18 ч. 45 мин.**

Место проведения очной части собрания: г. Красноярск, **ул. Высотная, д. 2Ц во дворе дома на детской площадке.**

Заочная часть: Дата начала голосования **«02» июня 2026 г.** с момента окончания очной части общего собрания.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений **«20» июля 2026 г. до 21 ч. 00 мин.**

Заполненные и подписанные бланки решений по вопросам голосования на общем собрании можно передать в помещение охраны ООО «Омега», в помещение охраны ул. Высотная, д. 2В/2, а также в офисы ООО УК «Фрегат», расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287 и ул. Краснодарская, 8 пом. № 186., в рабочие дни с 8.00 до 17.00 ч.

Принявшими участие в собрании считаются те участники собрания, которые сдали свои заполненные и подписанные решения по вопросам повестки общего собрания до даты окончания приема этих решений: **20 июля 2026 г. 21 часов 00 мин.**

Подсчет голосов осуществляется на основании письменных бланков решений, заполненных собственниками и предоставленных до момента окончания собрания в целом.

Ознакомиться с материалами к общему собранию, а также получить бланк решения для голосования на общем собрании в многоквартирном доме можно до «20» июля 2026 года:

- на сайте ООО УК "Фрегат": <http://uk-fregat.ru>;

- лично в офисе ООО УК «Фрегат» по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287, в рабочие дни 8.00 - 17.00 ч. (обед 12.00-13.00).

По всем возникающим вопросам при заполнении решения по вопросам повестки общего собрания, (не) получения бланка решения и т.д. звонить по тел. **8-902-960-90-97, 8 -950-412-48-28.**

Правом на участие и голосование в общем собрании обладают собственники помещений в многоквартирном доме, в том числе обладающие долей в праве общей или долевой собственности на помещение (каждый заполняет отдельный бланк бюллетеня). За несовершеннолетних участников собрания решение заполняется их законным представителем (мать, отец и пр.).

Просим Вас лично или через представителя по доверенности принять участие в общем собрании, на котором будут обсуждаться следующие вопросы

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председательствующего, секретаря общего собрания, наделении их правом подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. О замене ограждения придомовой территории многоквартирного дома, определении источника финансирования данных работ и дальнейшего его обслуживания. Утверждение общей концепции ограничения пользования придомовой территорией и схемы движения транспорта.

3. О предоставлении общего имущества собственников помещений МКД в пользование для размещения наружных блоков кондиционеров, утверждение схемы и порядка их размещения.

4. О наделении Совета МКД полномочиями принимать решения об использовании денежных средств, полученных от аренды общедомового имущества собственников помещений в многоквартирном доме на нужды многоквартирного дома.

5. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций); о предоставлении общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования интернет провайдерам об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме собственниками помещений (в том числе на установку кондиционеров, установку ограждающих и иных конструкций в многоквартирном доме, и т.д.) на условиях, определенных решением Совета дома.

С уважением ООО УК "Фрегат"