

## Уведомление

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 27 в форме очно-заочного голосования**

**1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Фрегат»** (ОГРН 1102468060276, лицензия от 01.04.2015 г. № 20), юридический адрес местонахождение: 660005, г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8, пом. 186, адрес электронной почты: [uk.fregat@mail.ru](mailto:uk.fregat@mail.ru); тел. 8(391) 273-47-03; сайт: <http://uk-fregat.ru>; в лице директора Брусник Александра Викторовича, действующего на основании Устава, приглашает Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красноярск, **ул. Академика Вавилова, д. 27** (далее - МКД), в форме очно – заочного голосования путем принятия собственниками помещений решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

**Очная часть:** Дата и время проведения очной части собрания: **«06» июля 2026 г. в 19 ч. 00 мин.**

Регистрация участников собрания начинается **в 18 ч. 45 мин.**

**Место проведения** очной части собрания: г. Красноярск, **ул. Академика Вавилова, д. 27 на детской площадке.**

**Заочная часть:** Дата начала голосования **«06» июля 2026 г.** с момента окончания очной части общего собрания.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений **«18» августа 2026г. до 21 ч. 00 мин.**

**2. Получить бланки для голосования можно** через почтовые ящики квартир, в офисах ООО УК «Фрегат», расположенных по адресам: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287 (пн., вт., ср. пт. с 08:00 до 17:00, в чт. с 8.00 до 19.00); ул. Краснодарская, 8 (пн-пт. 08:00-17:00), на сайте ООО УК "Фрегат": <http://uk-fregat.ru>.

Заполненные и подписанные решения по вопросам, поставленным на голосование участники собрания могут передать:

- в офисы ООО УК «Фрегат», расположенные по адресам: г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 287 (пн., вт., ср. пт. с 08:00 до 17:00, в чт. с 8.00 до 19.00); ул. Краснодарская, 8, пом. № 186 (пн-пт. 08:00-17:00), в ящик для корреспонденции, расположенный **на фасаде у подъезда № 5** жилого дома № 27 по ул. Академика Вавилова в г. Красноярске.

Принявшими участие в собрании считаются собственники, которые сдали свои заполненные и подписанные решения по вопросам повестки общего собрания до даты окончания приема этих решений.

**3. Ознакомиться с материалами к общему собранию можно до «18» августа 2026 г.:**

- на сайте ООО УК "Фрегат": <http://uk-fregat.ru>;

- лично в офисах ООО УК «Фрегат», в соответствии с графиками приема граждан указанными в пункте 2. уведомления.

По всем возникающим вопросам при заполнении решения по вопросам повестки общего собрания, (не) получения бланка решения и т.д. звонить по тел. **8-902-960-90-97, 8 -950-412-48-28.**

4. Правом на участие и голосование в общем собрании обладают собственники помещений в многоквартирном доме, в том числе обладающие долей в праве общей или долевой собственности на помещение (каждый заполняет отдельный бланк бюллетеня).

Участник собрания вправе доверенностью, оформленной в соответствии с действующим законодательством РФ, уполномочить голосовать на собрании своего представителя. Каждый участник собрания вправе, но не обязан, лично участвовать и голосовать на собрании. За несовершеннолетних участников собрания решение заполняется их законным представителем (мать, отец и пр.).

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Об избрании председательствующего и секретаря общего собрания, наделении их правом подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

**2. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт общего имущества, утверждении перечня работ и услуг, договора управления многоквартирным жилым домом в новой редакции.**

**3. О приведении фасада многоквартирного дома № 27 по ул. Академика Вавилова в соответствие с паспортом фасада МКД.**

**С уважением, ООО УК «Фрегат»**